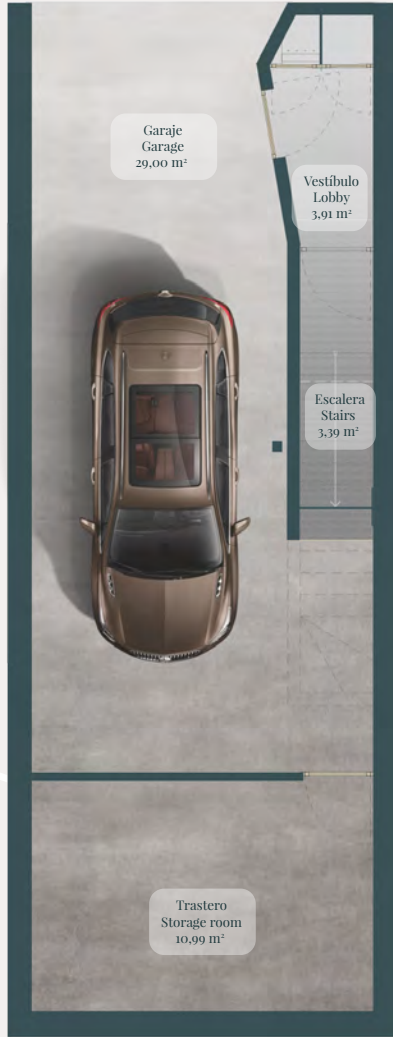


# BAY GARDENS



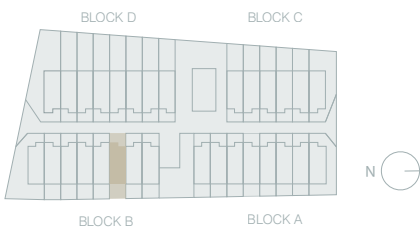
**PLANTA SÓTANO**  
Basement floor



**PLANTA BAJA**  
Ground floor



## B3 / VIVIENDA Dwelling

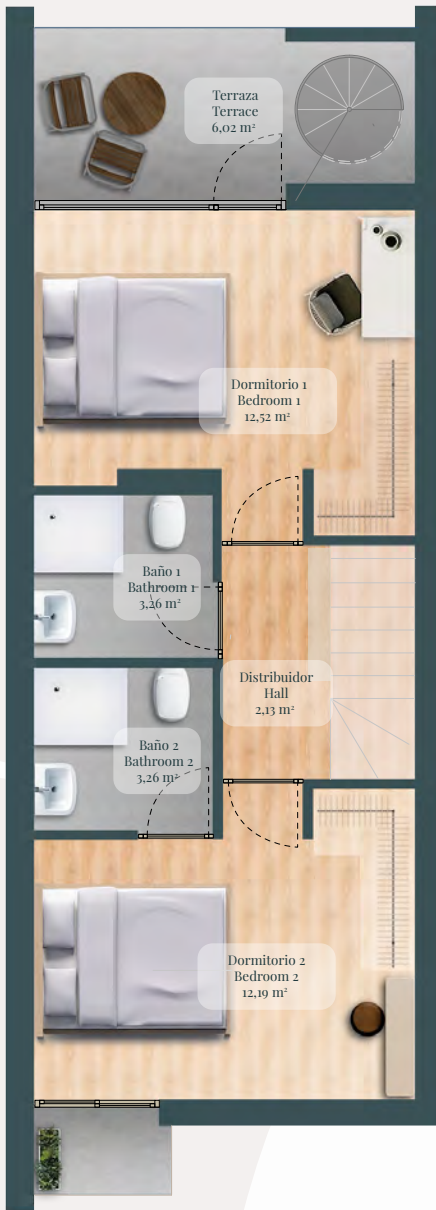


Las imágenes que aparecen en este documento son meramente ilustrativas, por lo que no tienen carácter contractual. Pueden sufrir modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la promoción. El ajardinamiento, el equipamiento y la decoración no están incluidos en las tarifas. Consultar precios con la promotora. // The illustrations that appear in this document are merely illustrative and are not a binding contract. They may undergo changes because of technical, legal or commercial demands affecting the development. Landscaping, equipment and decoration are not included in the price. Please consult prices with the developer.





**PLANTA PRIMERA**  
First Level



**PLANTA CUBIERTA**  
Rooftop



## B3 / VIVIENDA Dwelling

SUPERFICIE ÚTIL NET FLOOR AREA	m <sup>2</sup>
VIVIENDA LIVING SPACE	81,75
ANEXO Y EXTERIORES ANNEX AND EXTERIOR	
Patio de acceso Access courtyard	10,37
Jardín Garden	15,02
Terraza Terrace	6,02
Terraza solarium Sun terrace	38,39
Garaje Garage	29,00
Trastero Storage room	10,99
TOTAL	109,79
<b>S. U. TOTAL</b>	<b>191,54</b>

SUPERFICIE CONSTRUIDA GROSS FLOOR AREA	m <sup>2</sup>
Planta sótano* Basement floor	45,08
Planta baja Ground floor	43,15
Planta primera First level	44,75
<b>TOTAL</b>	<b>132,98</b>

\*No computa a efectos de edificabilidad

VENTAS SALES  
[info@baygardensibiza.com](mailto:info@baygardensibiza.com)  
[www.baygardensibiza.com](http://www.baygardensibiza.com)

